



Schriftelijke vragen

Jaar

2016

Volgnummer

65

Datum indiening

16 maart

Onderwerp

Schriftelijke vragen van het lid Groen (GroenLinks) inzake labelstappen bij woningcorporaties

Aan het college van burgemeester en wethouders

Toelichting:

Vandaag, 16 maart 2016, kwam Bouwen Nederland naar buiten met een onderzoek van Team Vier waaruit blijkt dat woningcorporaties een te laag tempo hanteren bij het verduurzamen van hun woningvoorraad¹. In het Energieakkoord is afgesproken dat voor 2020 de woningvoorraad van corporaties gemiddeld energielabel B moet hebben. Op dit moment zit minder dan een kwart van de woningen op minimaal energielabel B. Het rapport meldt dat corporaties de doelstellingen 'niet haalbaar' en 'onrealistisch' noemen (p.23), ook blijkt dat geen enkele (geïnterviewde) corporatie haar woningvoorraad proactief verduurzaamt. Energielabel C volstaat voor corporaties, energielabel A is voor hen een brug te ver. Het rapport van Team Vier specificeert geen cijfers per gemeente of corporatie.

Gezien het vorenstaande heeft ondergetekende de eer, namens de fractie van GroenLinks, op grond van artikel 45 van het Reglement van orde voor de raad van Amsterdam, de volgende schriftelijke vragen te stellen:

1. Heeft het college kennisgenomen van bovenstaand onderzoek?
2. Herkent het college bij de Amsterdamse corporaties de in het rapport opgetekende houding dat de doelstellingen uit het Energieakkoord 'niet haalbaar' en 'onrealistisch' zijn?
3. Heeft het college een overzicht van de energielabels van de Amsterdamse corporatiewoningen? Wat is het gemiddelde label in Amsterdam? Heeft het college een overzicht per label welk percentage van de Amsterdamse voorraad dat label heeft.
 - a. Zo ja, kan het college deze in een overzichtskaart meesturen? Zo nee, waarom heeft het college deze cijfers niet, en wat gaat het doen om die te verkrijgen?
4. Heeft het college inzicht in de concrete acties die de Amsterdamse woningcorporaties op dit moment, in afwachting van de nieuwe afspraken al nemen om hun woningvoorraad te verduurzamen?
 - a. Zo ja, welke acties zijn dit? En zijn deze acties en achterliggende plannen voldoende om tot gemiddeld energielabel B in 2020 te komen? Zo nee, waarom niet?

¹<http://www.bouwendnederland.nl/data/sitemanagement/media/11815%20Bouwend%20Nederland%20-%20Totaalrapportage%20140316.pdf>

5. Heeft het college zicht op of en hoe de Amsterdamse corporaties gebruik maken van de STEP subsidies?
6. Heeft het college kennisgenomen van het standpunt van bouwend Nederland dat de corporaties onvoldoende gebruik maken van de STEP-subsidie? Deelt het college deze mening? Graag toelichting op het antwoord.
7. Wat doet het college om de corporaties te assisteren bij het aanvragen van STEP subsidies?

Het lid van de gemeenteraad,

R.J. Groen